



Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale

**SANTOBONO
PAUSILIPON**

AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
SANTOBONO - PAUSILIPON
Via della Croce Rossa n. 8 - 80122 Napoli
CF/P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.
STRUTTURA COMPLESSA: S.C. Acquisizione Beni e Servizi

F 021 DEL

25 GEN. 2017

OGGETTO:

INDIZIONE DI UNA PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE IN CONCESSIONE (PROROGABILE DI ALTRI TRE ANNI) DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PUNTO RISTORO (BAR-RIVENDITA GIORNALI) ALL'INTERNO DEL P.O. SANTOBONO PER LE NECESSITA' DEI DEGENTI, DIPENDENTI E VISITATORI - ESECUZIONE IMMEDIATA. VALORE TRIENNALE DELLA CONCESSIONE € 1.950.000,00 IVA ESCLUSA - CANONE ANNUALE POSTO A BASE D'ASTA DA CORRISPONDERE ALL'AORN (AL RIALZO) È DI € 36.895,50 - (COMPLESSIVO TRIENNALE € 110.686,50) AL NETTO D'IVA

La presente deliberazione è stata pubblicata all'ALBO on line il **25 GEN. 2017** per rimanervi 10 giorni

Esecutiva per decorrenza termini, trascorsi 10 gg. dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 32/94, il **06 FEB. 2017**

Inviata al Collegio Sindacale con nota n° **1227** del **25 GEN. 2017**

Nei casi di controllo preventivo, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 32/94, per la parte non disapplicata, (giusta circolari Regione Campania):

Trasmessa all'organo di controllo il

Ricevuta dall'organo di controllo il

Approvazione per decorrenza termini (40gg dal ricevimento) il

Approvazione con provvedimento di G.R. n. _____ del _____

Richiesta chiarimenti e/o sospensione termini con provvedimento G.R. n. _____ del _____

Annullamento con provvedimento di G.R. n. _____ del _____

In data **25 GEN. 2017**

La D.ssa Anna Maria Minicucci, Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale "Santobono - Pausilipon", giusta decreto di nomina n.71 del 18/03/2014, alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Struttura Complessa proponente o che predispone l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Struttura con la firma apposta in calce, con l'assenso del Direttore del Dipartimento interessato, ove richiesto, ed acquisito il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ha adottato il seguente provvedimento

Registrazione contabile

Come da allegata scheda contabile

25 GEN. 2017

021

Il Direttore della S.C. Acquisizione Beni e Servizi propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità dell'istruttoria:

Premesso che:

- Con Delibera del Direttore Generale dell'A.O.R.N. Santobono-Pausilipon n. 36 del 25.01.2008, veniva aggiudicato il servizio di gestione del punto ristoro (bar-rivendita giornali) alla società Cooperativa la Nuova Napoli con un contratto di 4 (quattro) anni prorogabile per ulteriori 4 (quattro);
- Con Decreto Ministeriale dello Sviluppo Economico n. 339/2016 del 13.09.2016, la società Cooperativa la Nuova Napoli, è stata posta in Liquidazione Coatta Amministrativa e contestualmente è stato nominato il Commissario Liquidatore;
- Con nota pec del 13.10.2016 il Commissario Liquidatore della citata cooperativa, ha comunicato l'immediata cessazione di tutte le attività erogate dalla stessa Cooperativa, a far data dal 13.10.2016;
- Con note prot. n. 15540 del 03.10.2016 e prot. n. 16661 del 21.10.16, il Direttore Amministrativo dell'A.O.R.N. Santobono-Pausilipon costituiva un apposito tavolo tecnico, al fine di risolvere le diverse problematiche correlate alla liquidazione coatta amministrativa della Cooperativa La Nuova Napoli e nel contempo invitava la U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi, ad attivarsi alla fase preliminare ed espletativa della gara per l'affidamento del servizio;

Considerato che:

- L'attivazione di un idoneo servizio di gestione del punto ristoro (bar-rivendita giornali) presso l'A.O.R.N. Santobono-Pausilipon come già previsto in altre realtà ospedaliere e sanitarie, appare indispensabile per corrispondere alle necessità dei familiari dei piccoli degenti, del personale dipendente e dei visitatori che, quotidianamente affluiscono e frequentano in numero rilevante il Presidio Ospedaliero Santobono, che costituisce l'unica realtà assistenziale per i bambini nella città di Napoli;
- La mancanza di tale servizio nel presidio acuisce il disagio dei familiari impegnati ad assistere con cura e continuità i piccoli degenti in ricovero;

Preso atto:

- Che con i seguenti verbali:

1. verbale del 10.10.16 assunto al prot.n. 16181 del 13.10.2016;
2. verbale del 18.10.16 assunto al prot. n. 16900 del 26.10.2016;
3. verbale del 14.11.16 assunto al prot. n.18827 del 01.12.2016,

sono stati portati a termine i lavori della commissione tecnica istituita per l'indizione della gara afferente l'affidamento del Servizio gestione bar-riviste e giornali presso il P.O. SANTOBONO;

- Che la citata commissione tecnica ha stabilito che, il servizio di concessione di che trattasi dovrà avvenire ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la cui valutazione sarà effettuata sulla base dei seguenti elementi:
 - a) Qualità del servizio 50 (cinquanta) punti;
 - b) Prezzo – 50 (cinquanta) punti;
- Che con nota prot. n. 18315 del 23.11.2016, questa A.O. ha richiesto ai sensi della L.R. n. 4 del 13.03.2011 e Decreti Commissariali n. 58/2011 e n.11/2012, autorizzazione per l'espletamento in autonomia della procedura di gara per l'affidamento triennale (prorogabile di altri 3 anni) del servizio di gestione del punto ristoro (bar-rivendita giornali) all'interno dell'A.O. Santobono per le necessità dei degenti, dipendenti e visitatori per un canone annuo da porre a base d'asta di € 36.895,50 (in rialzo) – e per un importo complessivo triennale di € 110.686,50;
- Che con nota prot. n. 18621/2016 del 13.12.2016 la So.Re.Sa. S.p.A. ha autorizzato l'espletamento diretto di autonoma procedura di gara con l'inserimento nel contratto d'appalto la clausola risolutiva espressa per l'ipotesi che intervengano successivi analoghi affidamenti da parte di So.Re.Sa. S.p.A., in seguito a gare centralizzate;



- Che ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 50/2016, il valore annuale della concessione (calcolato sulla base dei fatturati relativi al periodo 2012 - 2015) è di € 650.000,00 IVA esclusa (il valore triennale di € 1.950.000,00 iva esclusa) di cui € ////////// per oneri di sicurezza derivanti da rischi interferenziali.
- Che il canone annuale posto a base d'asta da corrispondere all'AORN (al rialzo) è di € 36.895,50 (complessivo triennale € 110.686,50) al netto d'iva;

Determinato: come segue il quadro economico relativo alla presente concessione:

QUADRO ECONOMICO DURATA CONCESSIONE (3 ANNI, PROROGABILI DI 3 ANNI)		
	DESCRIZIONE	Base d'asta triennale al netto dell'I.V.A.
A	Valore annuale della concessione (calcolato sulla base dei fatturati relativi al periodo 2012 - 2015)	€ 650.000,00
B	Valore triennale della concessione	€ 1.950.000,00
C	Canone annuale posto a base d'asta (soggetto al rialzo)	€ 36.895,50
D	Canone triennale	€ 110.686,50
E	Importo degli oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso (come individuati nel DUVRI)	//////////
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
F	Somme da destinare al Fondo per gli incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 pari al 2% di A)	€ 2.213,73
	Compensi per la commissione di gara	€ 5.000,00
	Spese di pubblicazione	€ 3.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 10.213,73
TOTALE COMPLESSIVO (D+E+F)		€ 120.900,23

Letta la nota in data 19.01.2017 prot. 67/SPP con cui il Responsabile del servizio di Protezione e Prevenzione ha trasmesso il DUVRI;

Visti:

- gli artt. 95, 164 e 167 del D.Lgs n. 50/2016 che, disciplinano l'affidamento dei contratti di concessione;
- l'Avviso di gara per estratto, il Capitolato Tecnico, il Disciplinare di gara, la Relazione illustrativa, il DUVRI e lo schema di contratto;

Tanto premesso ritenuto:

Di proporre l'indizione di una gara mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio di cui all'art. 95 comma 3 del D.Lgs.50/2016, "offerta economicamente più vantaggiosa", per l'affidamento in concessione del servizio di cui all'art. 164 del D.Lgs 50/2016 per la gestione del punto ristoro (bar-rivendita giornali) presso il P.O. SANTOBONO per una durata di 3 (tre) anni (prorogabili di altri tre) e relativa concessione di spazi, per un canone annuale a base di gara di € 36.895,50 da corrispondere all'AORN per un complessivo triennio di € 110.686,50 al netto delle imposte - il valore annuale della concessione è determinato dal fatturato relativo al periodo 2012 - 2015 pari ad € 650.000,00 IVA esclusa, (triennale di € 1.950.000,00 iva esclusa) e la contestuale approvazione degli atti di gara allegati al presente provvedimento quali parti integranti dello stesso, (Disciplinare di gara, Capitolato Speciale, Avviso di Gara per estratto, Relazione Tecnica Illustrativa, Schema di Contratto, DUVRI).

**IL DIRETTORE DELLA S.C.
ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI**

(D.ssa Erica Ferri)

Sulla scorta della relazione suesposta ed acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario che sottoscrivono per la conferma

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Giuseppe Garofalo)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Rodolfo Conenna)

IL DIRETTORE GENERALE

Per tutto quanto in premessa che qui si intende integralmente richiamato:

DELIBERA

1. Indire una procedura di gara aperta per l'affidamento in concessione del servizio di cui all'art. 164 del D.Lgs 50/2016 per la gestione del punto ristoro (bar-rivendita giornali) presso il P.O. SANTOBONO per una durata di 3 (tre) anni (prorogabili di altri tre) e relativa concessione di spazi, per un canone annuale a base di gara di € 36.895,50 da corrispondere all'AORN per un complessivo triennio di € 110.686,50 al netto delle imposte – il valore annuale della concessione è determinato dal fatturato relativo al periodo 2012 – 2015 pari ad € 650.000,00 IVA esclusa, (triennale di € 1.950.000,00 iva esclusa).;
2. Approvare gli atti di gara (Avviso di gara per estratto, Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto, Relazione tecnico illustrativa, Schema di Contratto, DUVRI) allegati quali parti integranti del presente provvedimento;
3. Di pubblicare la presente gara in conformità alla normativa vigente;
4. Nominare Responsabile Unico del Procedimento il Collaboratore Amministrativo Professionale – Esperto Oreste Balletta, con il supporto tecnico del geom. Alessandro Orlando, collaboratore tecnico;
5. Nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto Dr. De Florio La Rocca;
6. Rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

IL DIRETTORE GENERALE
(D.ssa Anna Maria Minicucci)

Il Responsabile Unico del Procedimento
Coll. Prof.le Amm/vo – Esperto

Oreste Balletta

Oreste Balletta