

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. PROGETTAZIONE SVILUPPO E MANUTENZIONE IMMOBILI ED IMPIANTI, SISTEMI INFORMATICI E ICT

OGGETTO: INDIZIONE DI GARA AI SENSI, DELL'ART. 60, COMMA 1, E DELL'ART. 95 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DEL BLOCCO OPERATORIO SITUATO AL PIANO PRIMO DEL PADIGLIONE RAVASCHIERI CON RELATIVO MIGLIORAMENTO ANTISISMICO (ESTESO ANCHE AI DUE PIANI INFERIORI: PIANO TERRA E PIANO RIALZATO) ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO AI DETTAMI DELLA REGOLA TECNICA ANTINCENDIO (DM 19/03/2015) ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO ELETTRICO (DM N.37 DEL 22/01/2007)" –P.O. SANTOBONO –ART. 20 L.67/88 –III FASE –I STRALCIO –SCHEDA INTERVENTO N.40 –IMPORTO A BASE DI GARA € 6.025.221,98, OLTRE IVA, DI CUI € 109.245,04 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO – CODICE INTERVENTO 150.150902.H.074 – CODICE FINANZIAMENTO 150.150902.H.074.01 – CUP H62H19000030003 – CIG 89402163A2 – E.I.

Il sottoscritto Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità della relativa istruttoria:

Premesso che

- in data 26/02/2018, nel corso della riunione tenutasi presso gli uffici della Regione Campania, è stato fornito il dettaglio dei finanziamenti assegnati alla A.O.R.N. con Decreto del *Commissario ad Acta per l'attuazione del Piano di rientro dai disavanzi del SSR Campano* n. 62 del 30/11/2017, inerenti ai finanziamenti di cui all'art. 20 L. 67/88 –III Fase – I Stralcio;
- il Documento Programmatico allegato al predetto Decreto prevede in favore di questa A.O.R.N. la destinazione di un finanziamento di importo complessivo pari ad € 11.000.000,00, di cui:
 1. € 8.000.000,00 da utilizzare per lavori di adeguamento normativo e funzionale del P.O. Santobono
 2. € 3.000.000,00 da utilizzare per lavori di adeguamento normativo e funzionale del P.O. Pausilipon,come analiticamente descritto rispettivamente nelle Schede di intervento n. 40 e n. 41, allegate al medesimo Documento Programmatico;
- con atto deliberativo n. 630 del 06/12/2019, è stato affidato al R.T.P. Mythos Consorzio Stabile SCARL – G.M.N. Engineering srl – Sirio Ingegneria Consorzio Stabile – ing. Vitantonio Polito, in seguito all'aggiudicazione della gara indetta ai sensi dell'art. 24, dell'art. 60, comma 1, dell'art. 46 e dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il "*Servizio di ingegneria e architettura per l'esecuzione di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di*

progettazione ed esecuzione”, inerenti ai finanziamenti di cui all’art. 20 L. 67/88 –III Fase – I Stralcio per la sequela dei lavori, in particolare, della Scheda n. 40 –P.O. Santobono, in oggetto;

- con atto deliberativo n. 208 del 02/10/2020 è stato approvato il Progetto Definitivo consegnato in data 23/07/2020 dal predetto RTP Mythos completo di “rapporto di verifica conclusivo” come trasmesso dal *RTP Mediterraneo Design srls/No Gap Controls* e del verbale di verifica, entrambi datati 21/09/2020;
- con atto deliberativo n. 366 del 26/11/2020 è stato approvato il Progetto Esecutivo consegnato dal predetto RTP Mythos e validato dal RUP in data 25/11/2020, con seguente quadro economico rettificato:

a)	COSTO DELLE OPERE AL NETTO DELL'I.V.A.	EURO
a.1)	LAVORI	
a.1.1)	OG.1 - E.10 - Opere Edili	1.689.414,95 €
a.1.2)	OS.21 - S.03 - Strutture	698.881,03 €
a.1.3)	OS.28 - IA.02 - Impianti termici e di condizionamento e IA.01 - Impianti idrico-sanitario	1.550.206,53 €
a.1.4)	OG.11 - IA.02 - impianto gas medicinali	193.111,42 €
a.1.5)	OS.30 - IA.03 - Impianti Elettrici e Speciali	1.045.184,67 €
a.1.6)	OG.10 - IA.04 - Impianti trasformazione energia	739.178,34 €
	Totale per Lavori	5.915.976,94 €
a.2)	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	109.245,04 €
	a) TOTALE (a.1+a.2)	6.025.221,98 €
b)	COSTO DELLE ATTREZZATURE AL NETTO DELL'I.V.A.	EURO
b.1)	ATTREZZATURE	
b.1.1)	Attrezzature	405.000,00 €
c)	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
c.1.1)	Spese Tecniche per progettazione (Base d'asta €725.783,28) i) Progettazione definitiva ii) Progettazione esecutiva e Piano di Sicurezza e Coordinamento iii) Esecuzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in esecuzione	411.823,38 €
c.1.2)	Spese Tecniche per Verifica della Progettazione Definitiva ed Esecutiva (Base d'asta: €97.504,71)	53.627,59 €
c.1.3)	Oneri di cassa (4%)	18.618,04 €
	TOTALE c.1 (c.1.1 ÷ c.1.3)	484.069,01 €
c.2.1)	Imprevisti, oneri da discarica e arrotondamenti già compresi di iva	199.969,10 €
c.2.2)	Incentivi per funzioni tecniche-ex art. 113. DLGS n.50/16 (1,0 % su base d'asta per lavori Del. 274/18)	60.252,22 €
c.2.3)	Incentivi per funzioni tecniche-ex art. 113. DLGS n.50/16 (1,8% su base d'asta per attrezzature Del.274/18)	7.290,00 €
c.2.4)	Incentivi per funzioni tecniche-ex art. 113. DLGS n.50/16 (1,6% su base d'asta € 725.783,28 Del. 274/18)	11.612,53 €
c.2.5)	Incentivi per funzioni tecniche-ex art. 113. DLGS n.50/16 (1,8% su base d'asta c.1.2 Del. 274/18)	1.755,08 €
c.2.6)	Spese per pubblicità	3.499,75 €
c.2.7)	Lavori in economia inclusi di iva al 10%	2.443,00 €
	Totale spese tecniche c.2 (c.2.1 ÷ c.2.7)	286.821,69 €
c.3)	I.V.A.	
c.3.1)	I.V.A. 10%: a)	602.522,20 €
c.3.2)	I.V.A. 22%: b.1.1)+c.1+c.2.6)	196.365,13 €
	Totale I.V.A. c.3 (c.3.1+c.3.2)	798.887,32 €
	c) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE :	1.569.778,02 €
	TOTALE GENERALE	8.000.000,00 €

Considerato che:

- con comunicazione prot. n. 21734 del 26/11/2020 quest'AORN ha trasmesso alla Regione Campania tutta la documentazione, integrata con il Progetto Esecutivo approvato con atto deliberativo n. 366/2020, necessaria per la richiesta di ammissione ai finanziamenti ex art. 20 L. 67/88 – III Fase – I Stralcio per l'esecuzione dei lavori previsti nella Scheda n. 40 – P.O. Santobono.

Dato atto che:

- la Regione Campania, con nota prot. 596078 del 14/12/2020, ha trasmesso al Ministero della Salute la richiesta di ammissione ai finanziamenti ex art. 20 L. 67/88 – III Fase – I Stralcio per l'esecuzione dei lavori previsti nella Scheda n. 40 – P.O. Santobono conformemente al Decreto Dirigenziale n. 404 del 10/12/2020, previo positivo esame della Commissione Regionale per la valutazione degli investimenti sanitari sulla documentazione trasmessa da questa A.O.R.N.;
- con nota prot. 209242 del 19/04/2021 la DG04 – UOD 09 della Regione Campania ha trasmesso il Decreto Dirigenziale della Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute del 23 marzo 2021 di ammissione al finanziamento ex art. 20 L. 67/88 – III Fase – I Stralcio dell'intervento denominato "*Scheda n. 40 – PO Santobono Lavori di adeguamento normativo e funzionale*", CUP H62H19000030003 – Codice Intervento 150.150902.H.074.01, per un importo complessivo pari a € 8.000.000,00 di cui:
 1. € 7.600.000,00 a carico dello Stato;
 2. € 400.000,00 a carico della Regione Campania;
- predetta ammissione al finanziamento è risolutivamente condizionata dal rispetto dei termini, fissati per l'aggiudicazione dei relativi lavori, indicati dall'art. 1, comma 310 della L. 266/2005, come modificata dall'art. 1, comma 436 della L. 205/2017.

Ritenuto che:

- per le ragioni esposte in narrativa, occorre procedere in tempi celeri all'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "*Scheda n. 40 – PO Santobono Lavori di adeguamento normativo e funzionale*", finanziato ex art. 20 L. 67/88 – III Fase – I Stralcio con Decreto Dirigenziale della Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute del 23 marzo 2021, stante altresì l'indiscutibile esigenza di garantire continuità allo svolgimento delle attività clinico-sanitarie annesse alla realizzazione del nuovo blocco operatorio in conformità tuttavia ai dettami normativi in materia di antincendio, di adeguamento del relativo impianto elettrico e di adeguamento sismico;
- in considerazione del valore dei lavori progettati, per il relativo affidamento occorre fare ricorso alla procedura di gara aperta ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, la cui aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. n. 50/2016;
- come disposto dagli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 "*le comunicazioni e gli scambi all'interno delle procedure devono essere eseguite mediante l'utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici*" con decorrenza 18 ottobre 2018;
- in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 40 del D.Lgs. 50/2016, l'esperimento della procedura di affidamento avverrà tramite la piattaforma SIAPS della So.Re.Sa. SpA, anche in considerazione del fatto che trattasi di procedura sopra soglia.

Considerato che:

- Il bando di gara dovrà essere pubblicato nelle modalità stabilite dagli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, nonché dalle indicazioni di cui agli artt. 2 e 3 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 2 dicembre 2016, in particolare:
 - ✓ in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana dopo la trasmissione alla Gazzetta Ufficiale della Comunità europee;
 - ✓ per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
 - ✓ sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e trasporti "Osservatorio Contratti Pubblici" (www.serviziocontrattipubblici.it), sul sito ANAC attraverso l'aggiornamento della registrazione del CIG, nonché sul profilo del committente;
- al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità legale sopra citati, sono stati richiesti a mezzo pec, ai sensi dell'art. 36, co.2, lett. a), n.5 preventivi di spesa a diversi operatori economici attivi nel settore di riferimento, pertanto, il relativo servizio è stato aggiudicato alla società Info s.r.l., con sede legale in Barletta (BT) alla via S. Antonio n.28/30, P.IVA 046561000726, che ha offerto, ai sensi dell'art.95, co.4, lett. b), il minor prezzo per un importo complessivo pari ad € 600,00 oltre IVA e bollo.

Preso atto:

- degli atti di gara predisposti per l'indizione della procedura *de qua*, e precisamente:
 - Bando di Gara
 - Disciplinare di Gara e relativi allegati:
 - Allegato A – Dichiarazione di partecipazione
 - Allegato B – DGUE
 - Allegato C – Protocollo di Legalità
 - Allegato D – Dichiarazioni sul rispetto delle norme in materia di sicurezza sul lavoro
 - Allegato E – Attestato di sopralluogo
 - Schema di contratto secondo il modello predisposto dalla UOC precedente

Determinato:

- Ai sensi del Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 274 del 24.05.2018, per la ripartizione degli incentivi di cui all'art 113 del Codice Appalti, il seguente quadro economico relativo alla procedura di gara in itinere:

QUADRO ECONOMICO		
a)	COSTO DELLE OPERE AL NETTO DELL'I.V.A.	EURO
a.1)	LAVORI	
a.1.1)	OG.1 - E.10 - Opere Edili	1.689.414,95 €
a.1.2)	OS.21 - S.03 - Strutture	698.881,03 €
a.1.3)	OS.28 - IA.02 - Impianti termici e di condizionamento e IA.01 - Impianti idrico-sanitario	1.550.206,53 €
a.1.4)	OG.11 - IA.02 - impianto gas medicinali	193.111,42 €
a.1.5)	OS.30 - IA.03 - Impianti Elettrici e Speciali	1.045.184,67 €
a.1.6)	OG.10 - IA.04 - Impianti trasformazione energia	739.178,34 €
	Totale per Lavori	5.915.976,94 €
a.2)	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	109.245,04 €
	a) TOTALE COSTO DELLE OPERE (a.1+a.2)	6.025.221,98 €
b)	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
b.1)	Imprevisti, oneri da discarica e arrotondamenti già compresi di iva	199.969,10 €
b.2)	Incentivi per funzioni tecniche-ex art. 113. DLGS n.50/16 (1,0 % su base d'asta per lavori Del. 274/18)	60.252,22 €
b.3)	Spese per pubblicità	3.000,00 €
b.4)	Lavori in economia (IVA compresa)	2.443,00 €
b.5)	Commissione Giudicatrice (CNPAA e IVA compresi)	8.235,00 €
	b) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	273.899,32 €
c)	IVA	EURO
c.1)	I.V.A. 10% di a)	602.522,20 €
	Totale I.V.A.	602.522,20 €
	c) TOTALE IVA	602.522,20 €
	TOTALE GENERALE	6.901.643,50 €

Visti:

- gli artt. 40, 52, 58, 60, comma 1, 71, 72, 73 e 95, del D.Lgs. n. 50/2016;
- il Regolamento aziendale per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art.113 del D.Lgs. n.50/2016 di cui alla Deliberazione n. 274 del 24.05.2018.

PROPONE

Alla luce del quadro normativo e fattuale sopra esposto, di procedere all'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del Blocco Operatorio situato al piano primo del Padiglione Ravaschieri con relativo miglioramento antisismico (esteso anche ai due piani inferiori: piano terra e piano rialzato), adeguamento normativo antincendio ai dettami della regola tecnica antincendio (DM 19/03/2015), adeguamento normativo dell'impianto elettrico (DM n.37 del 22/01/2007) presso il P.O. Santobono, per un importo a base di gara pari ad € 6.025.221,98, oltre Iva, di cui € 109.245,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Il responsabile del Procedimento
ing. Marcello Parlato
f.to digitalmente

Il Direttore UOC Tecnico Patrimoniale e ICT

(ing. Gennaro Sirico)
f.to digitalmente

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario, che sottoscrive per conferma.

Il Direttore Sanitario
Dott. Vincenzo Giordano
f.to digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 171 DEL 09/12/2020

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispone l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato:
Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario.

DELIBERA

1. Di **prendere atto** delle esigenze descritte in istruttoria e di **indire** una procedura di gara ai sensi, dell'art. 60, comma 1, e dell'art.95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'*"Affidamento dei lavori di realizzazione del Blocco operatorio al primo piano del Padiglione Ravaschieri, di completamento dell'adeguamento normativo antincendio del Presidio Ospedaliero ai dettami della regola antincendio DM 19.03.2016, completamento normativo dell'impianto elettrico DM 37/2007"*, come analiticamente descritti nel Progetto Esecutivo approvato con atto deliberativo n. 366/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa rispetto all'importo a base di gara pari ad € 6.025.221,98, oltre IVA, di cui € 109.245,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
2. Di **approvare** la seguente documentazione di gara, costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
 - Bando di Gara
 - Disciplinare di Gara e relativi allegati:
 - Allegato A – Dichiarazione di partecipazione
 - Allegato B – DGUE
 - Allegato C – Protocollo di Legalità
 - Allegato D – Dichiarazioni sul rispetto delle norme in materia di sicurezza sul lavoro
 - Allegato E – Attestato di sopralluogo
 - Schema di contratto secondo il modello predisposto dalla UOC precedente
3. Di **autorizzare** il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO		
a)	COSTO DELLE OPERE AL NETTO DELL'I.V.A.	EURO
a.1)	LAVORI	
a.1.1)	OG.1 - E.10 - Opere Edili	1.689.414,95 €
a.1.2)	OS.21 - S.03 - Strutture	698.881,03 €
a.1.3)	OS.28 - IA.02 - Impianti termici e di condizionamento e IA.01 - Impianti idrico-sanitario	1.550.206,53 €
a.1.4)	OG.11 - IA.02 - impianto gas medicinali	193.111,42 €
a.1.5)	OS.30 - IA.03 - Impianti Elettrici e Speciali	1.045.184,67 €
a.1.6)	OG.10 - IA.04 - Impianti trasformazione energia	739.178,34 €
	Totale per Lavori	5.915.976,94 €
a.2)	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	109.245,04 €
	a) TOTALE COSTO DELLE OPERE (a.1+a.2)	6.025.221,98 €
b)	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
b.1)	Imprevisti, oneri da discarica e arrotondamenti già compresi di iva	199.969,10 €
b.2)	Incentivi per funzioni tecniche-ex art. 113. DLGS n.50/16 (1,0 % su base d'asta per lavori Del. 274/18)	60.252,22 €
b.3)	Spese per pubblicità	3.000,00 €
b.4)	Lavori in economia (IVA compresa)	2.443,00 €
b.5)	Commissione Giudicatrice (CNPAA e IVA compresi)	8.235,00 €
	b) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	273.899,32 €
c)	IVA	EURO
c.1)	I.V.A. 10% di a)	602.522,20 €
	Totale I.V.A.	602.522,20 €
	c) TOTALE IVA	602.522,20 €
	TOTALE GENERALE	6.901.643,50 €

4. Di **confermare** la nomina a RUP dell'ing. Marcello Parlato e di **nominare** il seguente Gruppo di lavoro a supporto del RUP e del DL i Collaboratori Amministrativi dr.ssa Marianna Varricchio, dr.ssa Valentina Patania ed il Sig. Almerindo De Nisco, l'Operatore CED sig. Roberto Lombardi e per le attività contrattuali la Dr.ssa Barbara De Rosa;
5. Di **dare mandato** al RUP di provvedere alla successiva pubblicazione della gara, ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del Codice, utilizzando la piattaforma telematica SIAPS della So.Re.Sa., secondo le modalità espressamente disciplinate dalla normativa vigente;
6. Di **trasmettere** il presente atto alla UOC Acquisizione Beni e Servizi, al Collegio Sindacale, alle Direzioni Mediche di Presidio, nonché all'Ufficiale Rogante;
7. Di **prendere atto** che la spesa relativa alla procedura in argomento sarà imputata al Bilancio di competenza solo dopo l'aggiudicazione e che, in ogni caso, la relativa copertura finanziaria è garantita dai fondi di cui all'art. 20 L. 67/88 – III Fase – I Stralcio, e che le somme anticipate dall'A.O.R.N saranno integralmente rimborsata all'emissione del primo SAL;
8. Di **liquidare** la spesa relativa agli obblighi di pubblicità legale del bando di gara *de quo* a favore della società Info Srl, con sede legale in Barletta (BT) alla via S. Antonio n.28/30, P.IVA 046561000726, per un importo pari ad €600 oltre IVA e bollo, che sarà rimborsata dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
9. Di **conferire** immediata esecutività al presente atto, stante la necessità di procedere in tempi rapidi all'affidamento *de quo*, in virtù della natura dell'istituto del finanziamento sotteso, la cui ammissione è risolutivamente condizionata al rispetto dei termini, fissati per l'aggiudicazione dei relativi lavori, indicati dall'art. 1, comma 310 della L. 266/2005, come modificata dall'art. 1, comma 436 della L. 205/2017, nonché l'esigenza di garantire la continuità e la sicurezza delle attività clinico-sanitarie coinvolte dall'intervento.

Visto

Il Dirigente Amministrativo

Dr.ssa Antonella Giuliani

f.to Digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Rodolfo Conenna

f.to Digitalmente